



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	個別プロパン・公共下水・公営水道・プロパンガス・上水道	外観写真	

金沢市末町 売土地 2号地				値下
坪	55.64坪	価格	725	万円
所在地	石川県金沢市末町七字31番2 2号地			
交通	北陸鉄道石川線 野町駅 車18分(約10.0km) 末徒歩5分(約400m)			
土地	面積	公183.94㎡ (55.64坪)		
	坪単価	坪13.0万円	建築基準	
	私道		セットバック	
	道路	東側(公道)幅 約4.5m 間口 約8.77m		
	地目	宅地	地勢	
権利	所有権			
法令制限	建ぺい率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
	最適用途	住宅用地		
	規制			
建築条件	建築条件なし			
小学校	犀川小学校 徒歩22分(約1700m)			
中学校	犀生中学校 徒歩23分(約1800m)			
現況	更地	引渡	相談(現況渡し)	
備考	おすすめポイント 建築条件なし 閑静な住宅街 月々約2.0万円～お支払い可能  上水道負担金：450,000円 擁壁の離隔指導があります。  周辺環境 ローソン金沢末町犀川局前店まで徒歩4分			

物件画像



建築条件なし！



犀川小学校まで徒歩22分



コンビニ、ドラッグストアまで徒歩5分  
圏内！



前面道路



前面道路





※本地図及び物件資料の情報の取り扱いには十分にご注意ください。みだりに口外されることによりお客様がトラブルに巻き込まれる恐れがございます。